**Извещение о проведении открытого аукциона**

**по продаже земельных участков в частную собственность в городе Щучине и в Щучинском районе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование объекта | Местонахождение объекта в Щучинском районе  | Площадь земельного участка, га | Кадастровый номер | Стоимость затрат на изготовление документации, руб. | Начальная цена продажи, руб. | Сумма задатка, руб. |
|  | Земельный участок | город Щучин, квартал индивидуальной жилой застроки в районе улиц Ленина-Садовая, У - 1388 | 0,1076 | 425850100002000959 | 1102,40 | 9 912,89 | 991,29 |
|  | Земельный участок | город Щучин, улица Мележа, 26 | 0,1500 | 425850100004000155 | 51,06 | 8517,80 | 851,78 |
|  | Земельный участок | город Щучин, улица Мележа, 30 | 0,1500 | 425850100004000154 | 51,06 | 8517,80 | 851,78 |
|  | Земельный участок | Орлевский сельсовет, д. Турейск, 49А | 0,1502 | 425885309614000016 | 1210,87 | 373,67 | 37,37 |
|   Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Наличие возможности подключения к линии электроснабжения, к сетям водоснабжения и газоснабжения по лотам № 1, 2 и 3.. Наличие возможности подключения к линии электроснабжения по лоту № 4. Аукцион состоится **20 марта** **2018** г. в **12.30** по адресу: 231513 г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-ой этаж, малый зал районного Совета Депутатов). Заключительная регистрация участников аукциона  **20 марта** **2018 г. с 8.00 до 12.00** часов. 1. Организатор аукциона – Щучинский районный исполнительный комитет, г. Щучин, пл. Свободы, 11;  контактные телефоны комиссии: председатель **801514 27044**, заместитель председателя и секретарь **801514 2 81 52**. 2. Прием заявлений и прилагаемых документов на участие в аукционе производится с **13 февраля 2018 г. по 14 марта 2018 г. включительно** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, кабинет 54 землеустроительной службы райисполкома. 3. Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков,  | которые они желают приобрести в частную собственность, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.Кроме того, в комиссию или организацию представляются:гражданином - копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение. | Граждане, юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.4. **Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона** BY29AKBB36045270000164000000 ЦБУ № 424 филиала № 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код AKBBBY21400, г. Щучин, **получатель Щучинский районный исполнительный комитет, УНП 500066573.**5. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся внести плату за выкуп земельного участка в частную собственность и возместить затраты, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения.6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи, а также с условиями, предъявляемыми к проектным решениям зданий и сооружений, которые будут размещаться на предоставляемых земельных участках.7. Победителю аукциона или единственному участнику несостоявшегося аукциона может быть предоставлена рассрочка внесения платы, согласно действующему законодательству. |