**Извещение о проведении открытого аукциона**

**на право заключения договоров аренды земельных участков в городе Щучине и в Щучинском районе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование объекта | Местонахождение объекта в Щучинском районе  | Площадь земельного участка, га | Кадастровый номер | Стоимость затрат на изготовление документации, руб. | Начальная цена продажи, руб. | Сумма задатка, руб. |
|  | Земельный участок | город Щучин, улица Советская, 6Б | 0,0036 | 425850100001000273 | 310,00 | 146,86 | 14,69 |
|  | Земельный участок | Василишковский сельсовет, агрогородок Бакшты, улица Центральная, 69А | 0,0038 | 425880400601000149 | 310,00 | 1,96 | 0,20 |
|  | Земельный участок | Василишковский сельсовет, агрогородок Гурнофель, улица Социалистическая, 18 | 0,0074 | 425882704604000052 | 310,00 | 4,97 | 0,50 |
|   Земельный участок лот № 1 предоставляется в аренду, сроком на 10 лет, для установки и обслуживания торгового киоска.  Земельный участок лот № 2 предоставляется в аренду, сроком на 20 лет, для установки и обслуживания торгового павильона. Земельный участок лот № 3 предоставляется в аренду, сроком на 20 лет, для установки и обслуживания торгового павильона с остановкой маршрутного транспорта. Наличие возможности подключения к линии электроснабжения.  Аукцион состоится **20 марта** **2018** г. в **12.00** по адресу: 231513 г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-ой этаж, малый зал районного Совета Депутатов). Заключительная регистрация участников аукциона  **20 марта** **2018 г. с 8.00 до 12.00** часов. 1. Организатор аукциона – Щучинский районный исполнительный комитет, г. Щучин, пл. Свободы, 11;  контактные телефоны комиссии: председатель **801514 27044**, заместитель председателя и секретарь **801514 2 81 52**. 2. Прием заявлений и прилагаемых документов на участие в аукционе производится с **13 февраля 2018 г. по 14 марта 2018 г. включительно** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, кабинет 54 землеустроительной службы райисполкома.  | 3. Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в аренду, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.Кроме того, в комиссию или организацию представляются:гражданином - копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. |  К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение.4. **Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона** BY29AKBB36045270000164000000 ЦБУ № 424 филиала № 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код AKBBBY21400, г. Щучин, **получатель Щучинский районный исполнительный комитет, УНП 500066573.**5. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся внести плату за право заключения договора аренды земельного участка и возместить затраты, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения.6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи, а также с условиями, предъявляемыми к проектному решению сооружения, которое будет размещаться на предоставляемом земельном участке.7. Победителю аукциона или единственному участнику несостоявшегося аукциона может быть предоставлена рассрочка внесения платы, согласно действующему законодательству. |